ALVARO FORERO D.
Contratista

NIT. 19.214.555-4

OFERTA ECONÓMICA – PRESUPUESTO.

PRESUPUESTO de ALVARO FORERO DÍAZ.					
ACTIVIDADES DE REPARACIONES Y ADECUACIONES					
ITEM	**DESCRIPCION**	**UND**	**CANT**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CIELO EN DRYWALL (INCLUYE ESTRUCTURA)	M2	49	$ 45.000,00	$ 2.205.000,00
2	DESMONTE DE CUBIERTA	M2	49	$ 7.315,00	$ 358.435,00
3	SUM. E INST. TEJA TIPO MASTER 1000 CALIBRE 28 NATURAL (INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACION)	M2	23	$ 45.430,00	$ 1.044.890,00
4	REMATES FLASHING PARA CUBIERTA EN TEJA MASTER 1000	ML	12	$ 21.560,00	$ 258.720,00
5	CANALES EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 18 (INCLUYE ACCESORIOS PARA SU FIJACION Y CORRECTA FUNCIONALIDAD)	ML	12	$ 77.050,00	$ 924.600,00
6	ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE CUBIERTA	M2	54	$ 31.490,00	$ 1.700.460,00
7	PINTURA VINILO TIPO 1 SOBRE ESTUCO TRES MANOS ACABADO FINAL. (INCLUYE: RESANE, RASPADO DE PINTURA EXISTE, ASEO Y RETIRO DE ESCOMBROS GENERADOS	M2	720	$ 11.380,00	$ 8.193.600,00
	LAVADA DE FACHADA INC. ACIDO MURIATICO	M2	235	$ 5.380,00	$ 1.264.300,00
8	ACOMETIDA ELÉCTRICA TRIFILAR PARA 12 CIRCUITOS (INCLUYE CABLE DE COBRE DE 8 Y 10 AWG, TUBERIA EMT, ACCESORIOS Y BREAKERS)	UN	1	$ 510.000,00	$ 510.000,00
9	SUM. TRANSPORTE E INST. DE SALIDA DE PUNTO ELECTRICO DE ILUMINACION 110 VOLTIOS (INCLUYE INTERRUPTOR SENCILLO)	UN	1	$ 280.000,00	$ 280.000,00
10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED DE 1.20 M, HERMETICA	UN	45	$ 120.000,00	$ 5.400.000,00
14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALAMBRÓN 8MM ALUMINIO, PARA LA INTERCONEXIÓN DE LAS PUNTAS CAPTADORAS. (INCLUYE SOPORTES Y ACCESORIOS DE CONEXIÓN)	ML	12	$ 11.858,00	$ 142.296,00
15	INSTALACIÓN TUBERÍA EMT CONDUIT DE 3/4". (INCLUYE CURVAS, UNIONES, BOQUILLAS Y ABRAZADERAS METÁLICAS).	ML	12	$ 14.091,00	$ 169.092,00

Calle 197 N° 15 – 382 Ofic. 1002. F/blanca - Santander
alfodi53@gmail.com
3223084536

16	INSTALACIÓN TUBERÍA PVC CONDUIT DE 3/4" EN PISO EXTERIOR DEL EDIFICIO. (INCLUYE CURVAS, BOQUILLAS Y CONCRETO).	ML	12	$ 16.401,00	$ 196.812,00
17	CABLE DE COBRE DESNUDO CALIBRE 2 AWG, PARA CONEXIÓN DEL APANTALLAMIENTO CON EL SISTEMA DE PUESTA A TIERRA.	ML	12	$ 14.784,00	$ 177.408,00
18	CONSTRUCCIÓN DE CAJA DE INSPECCIÓN 0.3X0.3M EN CONCRETO, PARA EL SISTEMA DE PUESTA A TIERRA Y CONEXIÓN DE BAJANTES DEL APANTALLAMIENTO.	UN	2	$ 65.450,00	$ 130.900,00
20	ENCHAPE EN CERÁMICA DE 1A DE 20 X 20 CM TIPO ECOCERÁMICA, INCLUYE FILOS PLÁSTICOS, NO INCLUYE MORTERO	M2	15	$ 39.050,00	$ 585.750,00
21	ESTUCO Y PINTURA CIELO RASO 3 MANOS	M2	78	$ 18.800,00	$ 1.466.400,00
22	PINTURA EXTERIORES (KORAZA O SIMILAR)	M2	90	$ 17.500,00	$ 1.575.000,00
23	PINTURA Y RESANE VINILO	M2	25	$ 12.300,00	$ 307.500,00
24	PINTURA Y RESANE CON VINILO CIELO RASO, INCLUYE DILATACIONES Y FILOS	M2	35	$ 15.992,00	$ 559.720,00
25	GRANIPLAST	M2	23	$ 22.000,00	$ 506.000,00
26	RECORRIDO DE CANALES, INCLUYE REACOMODACIÓN DE LA CANAL, REACOMODACIÓN DE SOPORTES Y LIMPIEZA	ML	12	$ 6.100,00	$ 73.200,00
27	CIELO FALSO EN ALUMINIO ANOLOC E ICOPOR PERLITA LISA	M2	23	$ 26.000,00	$ 598.000,00
28	REINSTALACIÓN PUERTA EN MADERA Y MARCO EN LÁMINA, INCLUYE RESANE, PINTURA Y BARNIZ	UND	2	$ 110.000,00	$ 220.000,00
29	REINSTALACIÓN PUERTA EN MADERA, SUMINISTRO DE MARCO EN LÁMINA, INCLUYE RESANE, ANTICORROSIVO, PINTURA Y BARNIZ	UND	2	$ 180.000,00	$ 360.000,00
30	SANITARIO TIPO ACUA PLUS BLANCO CON GRIFERÍA ANTI VANDÁLICA	UND	1	$ 580.000,00	$ 580.000,00
31	SANITARIO TIPO ACUACER DE BAJO CONSUMO	UND	1	$ 240.000,00	$ 240.000,00
32	LAVAMANOS DE PARED TIPO PUSH	UND	1	$ 185.000,00	$ 185.000,00
33	ORINAL BLANCO TIPO RESIDENCIAL CON GRIFERÍA	UND	1	$ 550.000,00	$ 550.000,00
34	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC SANITARIA D= 2"	ML	12	$ 16.500,00	$ 198.000,00

Calle 197 N° 15 – 382 Ofic. 1002. F/blanca - Santander
alfodi53@gmail.com
3223084536

35	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC SANITARIA D= 3"	ML	12	$ 20.500,00	$ 246.000,00
36	FILOS Y DILATACIONES EN PAÑETES	ML	12	$ 6.500,00	$ 78.000,00
37	CANALETA METALICA C/DIV 10X4X240 CMS	UND	3	$ 68.000,00	$ 204.000,00
38	CANALETA PLASTICA 100X45X200 TA23/3P1	UND	3	$ 65.000,00	$ 195.000,00
39	CANALETA PLASTICA C/DIV 6X4X240 CM	ML	12	$ 22.000,00	$ 264.000,00
40	CABLE TRENZADO 3X12 HL-ZH AWG-REGULADA	ML	12	$ 5.500,00	$ 66.000,00
41	CABLE TRENZADO 3X12 HLFR AWG-NORMAL	ML	12	$ 5.500,00	$ 66.000,00
43	MINIBREAKER 1 A 4 AMP RIEL LEGRAND	UND	2	$ 45.000,00	$ 90.000,00
44	DESM CIELO FALSO PANEL + ESTRUCTURA	M2	56	$ 3.500,00	$ 196.000,00
45	DESM.APARATO SANITARIO	UND	3	$ 20.000,00	$ 60.000,00
46	COMBO SANITARIO LINEA MEDIA [S+L+G+I	UND	1	$ 490.000,00	$ 490.000,00
47	LAVAMANOS COLGAR LINEA ALTA	UND	1	$ 190.000,00	$ 190.000,00
48	LAVAMANOS SOBREPONER LINEA ECONOMICA	UND	1	$ 150.000,00	$ 150.000,00
49	ORINAL ENCHAPADO 1.10-1.60MT. ANCHO=40CM	UND	1	$ 400.000,00	$ 400.000,00
SUBTOTAL					**$ 33.656.083,00**
ADMINISTRACION				**22%**	**$ 7.404.338,26**
IMPREVISTOS				**6%**	**$ 1.346.243,32**
UTILIDAD				**4%**	**$ 1.837.915,00**
IVA				**19%**	**$ 0,00**
TOTAL					**$ 44.244.579,58**

ALVARO FORERO DÍAZ
Representante Legal.

Calle 197 N° 15 – 382 Ofic. 1002. F/blanca - Santander
alfodi53@gmail.com
3223084536